

§ 33

1. **Ustala się przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem UK1 na teren obsługi pojazdów – stacja paliw.**
2. Dla terenu jak w ust. 1 ustala się następujące szczegółowe warunki zagospodarowania:
 - 1) maksimum zabudowy powierzchni terenu 40 %;
 - 2) minimalna wielkość powierzchni terenu biologicznie czynnego 30 % powierzchni terenu;
 - 3) architektura budynków według rozwiązań indywidualnych.
3. W zakresie infrastruktury technicznej obowiązują ustalenia działu II rozdział 6.
4. Dodatkowo w zakresie urbanistyki, architektury, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz komunikacji obowiązują ustalenia działu II, odpowiednio rozdziały 1, 2, 3, 5.

§ 34

1. **Ustala się przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem UK2 na teren obsługi pojazdów – stacja kontroli pojazdów.**
2. Dla terenu jak w ust. 1 ustala się następujące szczegółowe warunki zagospodarowania:
 - a) maksimum zabudowy powierzchni terenu 40%;
 - b) minimalna wielkość powierzchni terenu biologicznie czynnego 30% powierzchni terenu;
 - c) architektura budynków według rozwiązań indywidualnych.
3. Na terenie UK2 dopuszcza się dodatkowo realizację budynku, będącego rozbudową budynku biurowego na sąsiednim terenie UP1.
4. W zakresie infrastruktury technicznej obowiązują ustalenia działu II rozdział 6.
5. Dodatkowo w zakresie urbanistyki, architektury, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz komunikacji obowiązują ustalenia działu II, odpowiednio rozdziały 1, 2, 3, 5.